
vur
ventanilla única de registro


SNR
SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO
La guarda de la fe pública


MINJUSTICIA


TODOS POR UN
NUEVO PAÍS
PAZ EQUIDAD EDUCACIÓN

Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 04/02/2026 **Hora:** 03:51 PM **No. Consulta:** 767206339

N° Matrícula Inmobiliaría: 045-18221 **Referencia Catastral:** 00-04--000-0101

Departamento: ATLANTICO **Referencia Catastral Anterior:**

Municipio: SABANALARGA **Cédula Catastral:**

Vereda: ISABEL LOPEZ **Nupre:**

Dirección Actual del Inmueble: LOTE A) GARRAPATAL = 53 HTS

Direcciones Anteriores:

Determinacion: **Destinacion economica:** **Modalidad:**

Fecha de Apertura del Folio: 23/08/1988 **Tipo de Instrumento:** CERTIFICADO

Fecha de Instrumento: 01/01/1901

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: R

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
70694192	CÉDULA CIUDADANÍA	GUILLERMO AUGUSTO GOMEZ BOTERO	

Complementaciones

Cabidad y Linderos

"UN TERRENO DE 53 HTS. DE EXTENSION SUPERFICIARIA MAS O MENOS, SITUADO EN EL PUNTO DENOMINADO "GARRAPATAL" DENTRO DEL GLOBO DE ISABEL LOPEZ = LINDEROS: VER COPIA DE LA ESCRITURA 197 DE 16-08-52 NOTARIA SABANALARGA = DECRETO 1711/84 = ARTICULO 11.=

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimietros: **Area Privada Metros: Centimietros:**

Area Construida Metros: Centimietros: **Coeficiente:** %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
20	2	2022-045-6-189	22/11/2022	2022-045-3-207	ANOTACION CORREGIDA EN CUANTO AL JUZGADO DE ORIGEN DEL OFICIO VALE ART 59 LEY 1579/12	
20	1	2022-045-6-189	30/03/2023	2023-045-3-43	ANOTACION CORREGIDA VALE ART 59 LEY 1579/12	
22	1	2023-045-6-327	11/05/2023	2023-045-3-67	INSERCION CODIGO DE SERVIDUMBRE VALE ART 59 LEY 1579/12	
27	1	2025-045-6-5429	03/12/2025	2025-045-3-387	INSERCI&#65533;N ORDEN DE REGISTRO VALE ART 59 LEY 1579 DE 2012	

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
2026-045-6-	SERVIDUMBRE (SIN CUANTIA PARA	28/01/2026	GOBERNACION DEL	BARRANQUILLA

262	IMPTO),		ATLANTICO	

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.